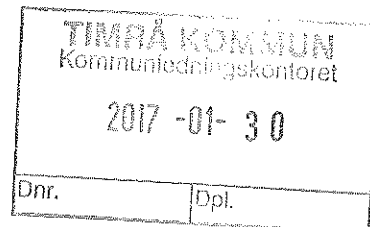


2017-01-19
N2017/00406/PBB

Näringsdepartementet

Lantmäteriet
801 82 Gävle

Uppdrag att redovisa hur handläggningstiderna i fastighetsbildningsverksamheten ska kunna minskas

Regeringens beslut

Regeringen uppdrar åt Lantmäteriet att redovisa vilka åtgärder som myndigheten kommer att vidta för att åstadkomma kortare handläggningstider.

Lantmäteriet ska också redovisa hur ärenden ska prioriteras utifrån samhällets varierande lokala och regionala behov för olika ärendekategorier.

Målsättningen är att åtgärderna ska leda till att medelvärdet för handläggningstiden av lantmäteriförrättningar där ansökan inkommit de senaste fem åren ska minska från 47,1 till högst 40,0 veckor från 31 december 2016 till 1 juli 2018. Handläggningstiden i ärenden som avser fastighetsbildning för nybyggnation av permanentbostäder ska därvid minska minst lika mycket som genomsnittet.

Lantmäteriet ska redovisa uppdraget till regeringen (Näringsdepartementet) senast den 31 maj 2017. Hur handläggningstiderna utvecklas för olika ärendekategorier ska rapporteras i samband med årsredovisningen för 2017.

Lantmäteriet får rekvirera högst 1 000 000 kronor för uppdraget. Medlen ska belasta anslaget 1:1 Bostadspolitisk utveckling under utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik, anslagspost 1 Bostadspolitisk utveckling – del till Kammarkollegiet.

Medlen utbetalas engångsvis efter rekvisition ställd till Kammarkollegiet senast den 1 februari 2017. Redovisning av använda medel samt återbetalning av ej utnyttjade medel ska ske till Kammarkollegiet senast den 31 maj 2017. Vid samma tidpunkt ska Lantmäteriet lämna en verksamhetsrapport och en ekonomisk redovisning över använda medel till Kammarkollegiet med kopia till Regeringskansliet. I redovisningen och i samband med en eventuell återbetalning ska hänvisning göras till detta beslut.

Bakgrund

I takt med det ökade bostadsbyggandet har handläggningstiderna för lantmateriförrättningar blivit ett avsevärt problem. Den främsta anledningen bedöms vara bristen på lantmätare. Bristen beror bland annat på ökad efterfrågan på lantmätare och att studenters intresse för lantmaterit utbildningarna ligger stilla eller dalat. En annan aspekt som bidragit till att handläggningstiden ökat är att lantmateriförrättningarna blivit mer komplicerade och därmed mer tidskrävande.

Med undantag av avstyckningar för nybyggnation, där handläggningstiderna ligger still, har handläggningstiderna ökat sedan flera år tillbaka. Situationen upplevs som besvärande och försvårar både för samhällsbyggnadsprocessen och för etablering av företag.

Den av Lantmäteriet införda så kallade produktionsutjämningen som innebär att ärenden handläggs där det finns bäst tillgång på kompetens har lett till att skillnaderna i handläggningstider i landet har minskat och i det närmaste försvunnit. Produktionsutjämningen bedöms dock endast ha en marginell påverkan på de genomsnittliga handläggningstiderna.

Skälen för regeringens beslut


Fastighetsbildningsverksamheten är av avgörande betydelse för att säkerställa ett tryggt ägande till mark och för att skapa tillgång till den mark och de rättigheter som behövs för samhällsutvecklingen.

Att verksamheten fungerar effektivt är av stor betydelse för att uppnå målet om ett ökat bostadsbyggande.

På regeringens vägnar



Peter Eriksson



Roger Ekman

Kopia till

Statsrådsberedningen, samordningen
Justitiedepartementet L1
Finansdepartementet BA, SFÖ och K
Kammarkollegiet
Statskontoret